

<b>JUDETUL IALOMITA</b>	<b>REGISTRUL DE EVIDENȚĂ</b>
<b>UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ</b>	<b>Nr. 14 din 19.04.2018</b>
<b>COMUNA GHEORGHE DOJA</b>	

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **TUDORIE DAN**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare poate fi înregistrată:

Nr.crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare poate fi înregistrată:

Nume și prenume arendaș/Denumire arendaș	Domiciliul/Sediul
-	-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare poate fi înregistrată:

Nr.crt.	Nume și prenume/denumire vecin
1	N- ALEXE I FILOFTEIA
2	E- DE 24/6
3	S- MD POPESCU C DUMITRU
4	V-DE 21
5	N- DE 55/4
6	E- MD POPESCU C DUMITRU
7	S- MD FULGA I GHEORGHE
8	V- ALEXE I FILOFTEIA
9	N- DE 111
10	E-DRAGOMIRESCU N DUMITRU
11	S- MOȘOIU M ION MD CREȚU A VICTORIA
12	V- ALEXE I FILOFTEIA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

Primar,  
ION MIHAI



L.S.

Secretar primărie,  
PRAF MONICA

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul ..... <i>Gălbenuș</i> ..... /localitatea ..... <i>Sușu Dojia</i> ..... (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ... <i>14</i> ... din ... <i>19</i> ... <i>04</i> ... <i>2018</i> ... (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) COMUNEI ..... <i>Sușu Dojia</i> .....	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>[Signature]</i>	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *TUDORIE DAN* ....., CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu *B.I.* ... seria *A.P.* ... nr. *06.03.41* ....., eliberat(ă) de *POLE SLOBZIA* ....., data și locul nașterii ... *9.08.1995* ....., localitatea .. *RĂNICĂZI* ....., județul/țara .. *PRAHOVA* .....
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea .. *G.H. DOJIA* ....., str. *BISERICI* ....., nr. *13* .., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .. *IBLOMIȚA* ....., codul poștal ....., țara .. *ROMANIA* ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia *ROMÂNIA* ....., starea civilă .. *CĂSĂTORIT* .....
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin ....., (numele și prenumele), CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....

2. Din categoria "arendași" *LUPEA BRADU CRISTIAN ÎNTRERINDERE* .....

*1.05.2018* .....

3. Din categoria "proprietari vecini" M.d. POPESCU, C. DUMITRU, M.d. FULGA, I.G.H. ALEXE, I. RILOFTEI, A. DRAGOMIRESCU, N. DUMITRU, M.D. BOIU, T. ION, M.d. CAETU, A. VICTORIA

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,5 . . . . ha situat în extravilanul localității . . . . G.H. DJA, identificat cu număr cadastral 22264, 22267, 22266 înscris în cartea funciară nr. 22264, 22267, 22266 a localității G.H. DJA . . . . . care face obiectul ofertei de vânzare. 22266

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 **alin. (2)** din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- <sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

1. ....;
2. ....;
3. ....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
TUDOR I. AGN.....  
(numele și prenumele în  
clar) Semnătura  
.....

Data 19.04.2019

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.