

| | |
|--|------------------------------|
| JUDEȚUL IALOMIȚA | REGISTRUL DE EVIDENȚĂ |
| UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ COMUNA GHEORGHE DOJA | Nr. 57 din 27.11.2017 |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **VĂCĂRELU ION**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare poate fi înregistrată:

| Nr.crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|---------|--|----------------------------------|
| - | - | - |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare poate fi înregistrată:

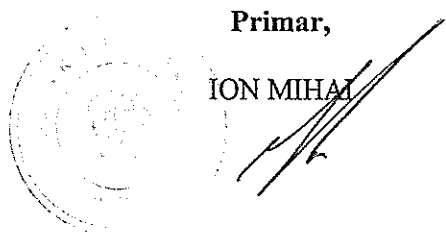
| Nume și prenume arendaș/Denumire arendaș | Domiciliul/Sediul |
|--|-------------------|
| - | - |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare poate fi înregistrată:

| Nr.crt. | Nume și prenume/denumire vecin |
|---------|----------------------------------|
| 1 | N- SC ANDRIAS ANDRĂȘEȘTI |
| 2 | E- RĂDUTĂ ELENA |
| 3 | S- DE 97/2 |
| 4 | V- MD VĂCĂRELU CONSTANTIN |


4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

Primar,
ION MIHAI



L.S.

Secretar primărie,
PRAF MONICA



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

| | |
|---|--|
| Județul IALOMIȚA | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență |
| Primăria Comunei GHEORGHE DOJA | Nr. ... <i>107</i> ... din <i>27</i> / <i>11</i> / <i>2017</i> (zi/luna/an) |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <i>Praja Muncie</i> | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare: <i>[Signature]</i> |

Stimate domnule primar,

1. (*)Subsemnatul **Văcărelu Ion**, CNP, în calitate de proprietar, identificat cu BI seria SZ nr. 467662, eliberat de SPCLEP Slobozia, data și locul nașterii 27.09.1953, com. Gheorghe Doja, județul Ialomița, cu domiciliul în: localitatea Slobozia, str. Ialomitei nr. 18 bl. B32, sc. D, ap. 46, jud. Ialomița,
2. (***) Prin (nume, prenume) **Costandache Cristian-Ionuț**, CNP în calitate de împuternicit, conform Procura nr. 1029/07.07.2017, cu domiciliul în localitatea Slobozia, str. Mihai Eminescu, jud. Ialomița,

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari": -
2. Din categoria "arendași": -
3. Din categoria "proprietari vecini": _____
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.8082 ha, situat în extravilanul localității Gheorghe Doja, în tarlăua 97/4, parcela 25, care face obiectul ofertei vânzare.

Declar că:

- terenul nu face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită;
- terenul nu este grevat de sarcini;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:

1. Copie titlu de proprietate;
 2. Copie procura;
 3. Copie carti de identitate
-

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzator/Împuternicit,
Văcărelu Ion
(numele și prenumele în clar)

Prin împuternicit Costandache Cristian-Ionuț

Semnătura

L.S.

.....

Data: 14.11.2017

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **Văcărelu Ion**, CNP .. , având adresa de comunicare în: localitatea Slobozia, str. Ialomitei nr. 18 bl. B32, sc. D, ap. 46, jud. Ialomița,

Vînd teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.8082 ha, la prețul de 30.000 lei/ha (treizecimii lei/ha), suma totala 24.246 lei (douazecisipatrumiidouasutepatruzecisisase lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- exista promisiune bilaterala de vanzare – cumparare

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Gheorghe Doja Ialomița | 0.8082 ha | - | - | 97/4 | 25 | arabil | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | | | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VĂCĂRELU ION
(numele și prenumele în clar)

Prin împuternicit Costandache Cristian-Ionuț

Semnătura L.S.
Data 14.11.2017